



MINDEN MERET A HELYSZINEN
ELLENŐRIZENDŐ!
AZ ÉPÍTÉSZ TERVDOKUMENTÁCIÓ
EGYÜTT
KEZELENDŐ A 2023. OKTÓBERÉBEN
KÉSZÍTETT
MŰEMLÉKI ÉRTÉKLELTÁRRAL, VALAMINT
MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ
SZAKÁGI SZAKVÉLEMÉNNYEL / TERVVEL
ILLETVE MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!

A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltérésről értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrzi és a tervezőkkel az eltéréseket egyezteteli!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérműki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.

A műemléki értékleltárban felsorolt műemléki értéket képviselő asztalos, lakatos szerkezetek-, az I. és II. emeleti erkély közérkezetek-, és a homlokzati díszítőelemek felújítása restaurátori felügyelettel szükséges elvégezni.

A végleges színterv, illetve a homlokzati színek helyszíni kiválasztása több ponton végzett szondázó falfeltárást követően véglegesítendő.

A homlokzati elemek: vakolatok-, stukkó/vakolt díszítések-, lábazatok-, nyílászárók-, cégerek-, és egyéb homlokzati elemek színei a homlokzatszínezési tervlapon találhatóak. A belső udvari nyílászárók színei a konszignációban találhatóak, valamint a belső udvari vakolatok színe az utcai általános homlokzati mezők színével egyezik meg, a homlokzatszínezési terv szerint.

A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színmintát, a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni.

A helyszíni színminták felfestése a homlokzati felületek kialakítása előtt a tervező, a kerületi főépítész, az illetékes műemlék-felügyelő és a kivitelező részvételével történik.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS
1072 Budapest, Klauzál tér 7.
Hrsz: 34301

KIVITELI TERV

ÉPÍTETTŐ:
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT
ZRT.
1071 Budapest, Damjanich utca 12..

ÉPÍTÉSZET:
SAJTOS GÁBOR DLA
okleveles építésmérnök
É/1 - 01 - 4256
MŰEMLÉKVÉDELEM:
DR. JANOTTI JUDIT
műemlékvédelmi szakmérnök
21-0301

Műholdkép

±0,00 = mBf	RAJZSZ.: E02
M=	
DÁTUM: 2024.02.06.	