



JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- megmaradó-felújítandó nyílászáró
- megmaradó-felújítandó külső szárnyú, újragyártandó belső szárnyú nyílászáró
- újragyártandó nyílászáró

MEGJEGYZÉSEK:
Tervrajzokról léptékkel méretet levenni TILOS!
MÉRETBELI ELTÉRÉSEK LEHETISÉGESEK, MINDEN MÉRET A HELYSZÍNEN ELLENŐRIZENDŐ!
AZ ÉPÍTÉSZ TERVDOKUMENTÁCIÓ EGYÜTT KEZELENDŐ A 2023. OKTÓBERÉBEN KÉSZÍTETT MŰEMLEKI ÉRTÉKLELTÁRRAL, VALAMINT MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ SZAKÁGI SZAKVÉLEMÉNNYEL / TERVVEL ILLETVE MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!
A kivitelezők, alvállalkozók és beszállítók kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a helyszínen bármely tervezett elem gyártása, megrendelése előtt, minden eltéréstől értesíteni kell a tervezőt!
A kivitelezés megkezdése előtt a mennyiségeket a kivitelező ellenőrizi és a tervzökkel az eltéréseket egyeztet!
Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és szakértői információval. Minden ellentmondás, eltérés jelentendő a tervezőnek!
A specifikációban megnevezett típusok minőségi kritériumot jelentenek, csakis kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi színvonalú termékekkel helyettesíthetők.
A műemleki értékeltárban felsorolt műemleki értéket képviselő asztalos, lakatos szerkezetek, az I. és II. emeleti erkély közérkezetek, és a homlokzati díszítőelemek felújítása restaurátori felülegyelettel szükséges elvégezni.
A végleges szinterv, illetve a homlokzati színek helyszíni kiválasztása több ponton végzett szondázó falfeltárást követően végegesítendő.
A homlokzati elemek: vakolatok, stukkó/vakolt díszítések, labazatok, nyílászárók, cégerek, és egyéb homlokzati elemek színei a homlokzatszínezési tervlapon találhatók. A belső udvari nyílászárók színei a konszignációban találhatók, valamint a belső udvari vakolatok színe az utcai általános homlokzati mezők színével egyezik meg, a homlokzatszínezési terv szerint.
A kivitelező köteles minden felületből kivitelezés alatt színmintát a terveken feltüntetett vakolati színről és két szomszédos árnyalatáról a helyszínen felfestett 1 x 1 m mintafelületet bemutatni.
A helyszíni színminták felfestése a homlokzati felületek kialakítása előtt a tervező, a kerületi főépítész, az illetékes műemlék-felügyelő és a kivitelező részvételével történik.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS
1072 Budapest, Klauzál tér 7.
Hrsz: 34301

KIVITELI TERV

ÉPÍTETŐ:
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDÁLKODÁSI NONPROFIT
ZRT.
1071 Budapest, Damjanich utca 12..

ÉPÍTÉSZET:
SAJTOS GÁBOR DLA
okleveles építészmérnök
É/1 - 01 - 4256

MŰEMLEKVÉDELEM:
DR. JANOTTI JUDIT
műemlékvédelmi szakmérnök
21-0301

Tervezett állapot Metszetek	
±0,00 = mBf	RAJZSZ.: E14
M= 1:50	
DÁTUM: 2024.02.06.	