



#### JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- M megmaradó-felújítandó külső
- MU megmaradó-felújítandó külső
- U újragyártandó belső
- U újragyártandó nyílászáró

#### MEGJEGYZÉSEK:

Tervezőkörtől kérték a méreteket levenni TILOS!  
MÉRTEKELT ELLÁTÁSOK LEHETŐSÉGESEK,  
MINDEN MÉRTEKELT ELLÁTÁSRA  
ELLENŐRÖZTENDŐ!

AZ ÉPÍTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ  
EGYÜTT  
KÉSZÜLT A 2023. OKTÓBERÉBEN  
KÉSZÍTETT  
MŰEMLEKI ÉRTÉKELÉSTÁRRAL, VALAMINT  
MINDEN KÖLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ  
SZAKÁGI SZAKVELEMENNYEL / TERVEL  
ELŐTTI MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!

A kivitelezés megkezdése előtt a  
mennyiségeket a kivitelező ellenőrizze és a  
tervezővel az elbírálást egyeztetve!

Jelen terv együttes kezelendő és értelmezendő  
minden kapcsolódó speciális művelési és  
szakértői információval. Minden elintézés,  
elérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok  
minőségét, méretét, anyagát, elhelyezését,  
színt, formáját, paramétereit és minőségét  
szigorúlag a specifikációval kell egyeztetni.

A műemleki értékelésben felsorolt műemleki  
elemek, képzőművészeti, építészeti, képző  
műemleki elemek, az I. és II. emeleti erkély  
közvetlen közelében, és a homlokzat díszítésének  
felújítása restaurátori feljegyzéssel szükséges  
elvégezni.

A végleges színterv, illetve a homlokzati színek  
helyezési kiválasztása több ponton végzett  
szórásos felmérést követően végezhető.

A homlokzati elemek: vakolatok, stukkó/vakolt  
díszítések, lábazatok, nyílászárók, cölöpök,  
és egyéb homlokzati elemek színe a  
homlokzatszínezési terv alapján kerül kiválasztásra.

A belső udvari nyílászárók színe a  
konzignációs terv alapján kerül kiválasztásra,  
homlokzati mezők színeivel egyeztetve meg,  
a homlokzatszínezési terv szerint.

A kivitelezés során minden felületből  
kivételként a színterv, a terveken  
feltüntetett vakolat színe és a felület  
árról a helyszínen fellelhető 1 x 1 m  
mintafelülettel kell egyeztetni.

A helyszíni színterv felmérése a  
homlokzati felületek kialakítása előtt a  
tervező, a területi felmérés, az illetékes  
műemlekvédelmi szakmák és a kivitelező  
részvételével történik.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS  
1072 Budapest, Klauzál tér 7.  
Hrsz: 34/301

KIVITELI TERV  
ÉPÍTETŐ:  
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDALKODÁSI NONPROFIT  
ZRT.  
1071 Budapest, Danjánház utca 12.

ÉPÍTÉSZET:  
SAJTOS GÁBOR DLA  
okleveles építész-művész  
É/1 - 01 - 4256  
MŰEMLEKVÉDELMI  
DR. JANOTTI JUDIT  
műemlekvédelmi szakmérnök  
21-0301

Bontási terv  
Udvari homlokzatok

±0.00 = .... mBf RAJZSZ.:  
M= 1:50 E08  
DÁTUM: 2024.02.06.