

2024 FEB 01

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet körút 6.

törzskönyvi azonosító száma: 735704

KSH statisztikai számjele: 15735708-8411-321-01

adóazonosító száma: 15735708-2-42

számlaszáma: 10403239-00033036-00000005

képviselője: Niedermüller Péter polgármester

a továbbiakban: Önkormányzat,

valamint másrészről:

Budapest VII. kerület, Cserhát utca 24. szám alatti Társasház (hrs: 33211),

adószáma: 27013658-1-42

Társasház számlaszáma: 11707024-20415468

Közös képviselő: Vajda Mária E. V.

képviseli: Vajda Mária

levelezési címe: 1424. Bp. Pf. 630.

a továbbiakban: Társasház

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A támogatási szerződés tárgya

- 1) A Felek megállapodnak, hogy a **Budapest VII. kerület, Cserhát utca 24. szám alatti Társasház** az Önkormányzat „6501 Társasházak felújítása támogatás és kölcsön” keretének terhére bruttó 19.000.000,-Ft, azaz Tizenkilencmillió forint egyszeri, rendkívüli kamatmentes kölcsön támogatásban részesül.

A támogatás kizárólag a társasház „kéményeinek visszabontásához, és beszakadt tetőszerkezet helyreállítása” érdekében, a kivitelezésével kapcsolatos vállalkozói díjra használható fel.

- 2) Jelen fejezet 1) pontjában megjelölt kéményeinek visszabontásához, és beszakadt tetőszerkezet helyreállítása az Cserhát utca 24. szám alatti Társasház (Budapest VII. kerület, István utca 41-43.) mint megrendelő és a Kéményszervíz 1989 Kft. (székhelye: 1054 Budapest, Bajcsy Zsilinszky út 62., cégjegyzékszám: 01-09-699724, adószáma: 12711453-2-41,) mint ajánlattevő vállalkozó között létrejövő szerződés alapján történik.

Jelen fejezet 1) pontjában megjelölt munkát a Társasház jelen támogatási szerződés megkötésétől számított 90 napon belül köteles elvégeztetni és a munka elvégzését, valamint a műszaki átadást követően a Társasház köteles benyújtani a munka elvégzését igazoló dokumentumokat és a közös képviselő által hitelesített számlamásolatokat 2 példányban.

II. A támogatás folyósítása

- 1) A támogatás folyósítására a szerződéskötést követő 15 napon belül a Társasház által jelen szerződésben megjelölt számlájára történő átutalással kerül sor.
- 2) Elszámolásként az alábbi dokumentumokat **2 példányban** kell csatolni **az alábbi sorrendben**:
 - a) a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelően kitöltött számla/számlák másolata (*a közös képviselő aláírásával miszerint „az eredetivel mindenben megegyező másolat”*) mellékleteivel (*számlarészletező*) – másolat
 - b) A számlák eredeti példányára rá kell írni – ezzel együtt kell lemásolni – „*6501 Társasházak felújítása támogatás és kölcsön keretből támogatva*”. Készpénzfizetési számla esetén, a számlán/kon fel kell tüntetni, hogy „*fizetve*”.
- 3) Ha a benyújtott számla összege kevesebb, ennek megfelelően a támogatás összege is arányosan csökken.
- 4) A Társasház vállalja, hogy az elszámolás elfogadását követő 30 napon belül a támogatás fel nem használt részét visszautalja az Önkormányzat fent megjelölt számlájára.
- 5) Amennyiben a Társasház a szerződéskötést megelőzően a végszámlát kifizette, az Önkormányzat az elszámolást ez esetben is befogadja.

III. A kamatmentes kölcsön (visszatérítendő támogatás) visszafizetésének feltételei

- 1) A kamatmentes visszatérítendő támogatás kölcsön formájában nyújtott támogatás összegét a Társasház **48 hónap alatt**, jelen fejezet 2) pontjában meghatározott részletekben köteles átutalással megfizetni az **önkormányzati támogatás átutalását követő második hónap első napjától** az Önkormányzat K&H Bank Zrt. Önkormányzati Fiók (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) által vezetett 10403239-00033036-00000005 számú számlájára. Az aktuális törlesztőrészlet a futamidő alatt minden hónap 15. napjáig esedékes.
- 2) A jelen fejezet 1) pontjában foglaltakra tekintettel a kamatmentes visszatérítendő kölcsön támogatás törlesztőrészlete az **első hónaptól az utolsó előtti hónapig havi: 395.800,- Ft – azaz Háromszázkilencvenötezer-nyolcszáz, az utolsó hónapban havi: 397.400,- Ft – azaz Háromszázkilencvenhétezer-négyszáz forint**.
- 3) A Társasház jogosult a kamatmentes visszatérítendő kölcsön támogatás összegét határidő előtt visszafizetni a jelen fejezet 1) pontjában megjelölt számlára.
- 4) A pénzügyi teljesítésről a Pénzügyi Iroda tájékoztatja a Társasházat. A támogatás feletti befizetés túlfizetésnek számít. Túlfizetés esetén a támogatás feletti összeg visszafizetésre kerül a Társasház jelen szerződésben megadott bankszámlájára.

IV. A szerződés megszegése

- 1) Az Önkormányzat jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Társasház jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit súlyosan megszegi (pl. a támogatás eltérő célú felhasználása, ellenőrzés lehetetlenné tétele).
- 2) A Társasház egyben nyilatkozik, hogy a hivatkozott jogszabályokat ismeri, a benne foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

V. Egyéb kikötések


- 1) Az Önkormányzatot a támogatás időtartama alatt **ellenőrzési jog** illeti meg, egyeztetett időpontokban a munkálatok megtekintésére, a támogatás összegének felhasználásával kapcsolatos nyilvántartás és bizonylatok áttekintésére.
- 2) A Társasház hozzájárul, hogy a szerződés adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglalt tartalommal az Önkormányzat közzétegye.
- 3) A jelen támogatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a tárgyhoz kapcsolódó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

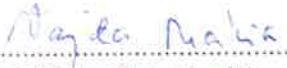
4) A támogatási szerződés kapcsolattartói:

Polgármesteri Hivatal részéről: Mihácsi Krisztián; telefon: 462-3375


Társasház részéről: Vajda Mária; telefon: 0630-875-1051

Budapest, 2023. december 20. 2023 DEC 20.


Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros
Önkormányzata képviselőjeként
Niedermüller Péter
polgármester


Budapest VII. kerület, Cserhát utca 24. szám
alatti társasház képviselőjeként
Vajda Mária

Jogilag ellenőrizte:


Tóth János
jegyző


Pénzügyi ellenjegyző:

2023 DEC 20.
Nemes Erzsébet
Pénzügyi Iroda
vezetője/gazdasági vezető

A támogatási szerződés 1 példányát átvettem:

2024 JAN 13.

Budapest, 2023.


a Társasház képviselőjeként