



#### JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- M megmaradó-felújítandó külső
- MU megmaradó-felújítandó külső
- U újragyártandó belső
- U újragyártandó nyílászáró

#### MEGJEGYZÉSEK:

Tervezők: [Név] [Név]  
MÉRTELEK: [Név] [Név]  
MINDEN MÉRTELEK A HELYSZÍNEN  
ELLENŐRÖZTENDŐ!

AZ ÉPÍTÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ  
EGYÜTT  
KÉSZÜLT A 2023. OKTÓBERÉBEN  
KÉSZÍTETT  
MŰEMLEKI ÉRTÉKELÉSTÁRRAL, VALAMINT  
MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ  
SZAKÁGI SZAKVELEMENNYEL/TERVEL  
ELTÉRŐ MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!

A kivitelezés megkezdése előtt a  
mennyiségeket a kivitelező ellenőrizze és a  
tervezővel az elbírálást egyeztetve!

Jelen terv együttes kezelendő és értelmezendő  
minden kapcsolódó specifikációval, mérték és  
szakszerű információval. Minden elintézés,  
elérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok  
minőségét, mértékét, jellemzőit, cserélt,  
kiszáradt, azonos paraméterekkel és minőség  
szintűvel termékekkel helyettesíthetők.

A műemlék értékelésben felsorolt műemlék  
elemek, képzőművészeti, építészeti, képző  
művészeti, az I. és II. emeleti erkély  
közvetlen, és a homlokzat díszítésének  
felújítása restaurátori feljegyzéssel szükséges  
elvégezni.

A végleges színterv, illetve a homlokzati színek  
helyszíni kiválasztása több ponton végzett  
szondázás, felmérés, kivétel, véglegesítés.  
A homlokzati elemek, vakolatok, stukkó/vakolt  
díszítések, labázatok, nyílászárók, cserélek,  
és egyéb homlokzati elemek, színei a  
homlokzatszínezési tervlevegőn találhatók. A  
belső utcai nyílászárók, színei a  
konzignációsóban találhatók, valamint a belső  
utcai vakolatok, színei az utcai átjárás  
homlokzati mezők színeivel egyeznek meg, a  
homlokzatszínezési terv szerint.

A kivitelezés költsége minden felületből  
kivételként alatti színminőség, a tervekben  
feljelölt vakolat színű és két sorozatú  
árral, illetve a helyszínen fellelhető 1 x 1 m  
munkafelülettel bevonat.

A helyszíni színterv felmérése a  
homlokzati felületek kialakítása előtt a  
tervező, a területi felmérés, az illetékes  
műemlék-felügyelő és a kivitelező  
részvételével történik.

HOMLOKZAT FELÚJÍTÁS  
1072 Budapest, Klauzál tér 7.  
Hrsz: 34301

#### KIVITELI TERV

ÉPÍTETŐ:  
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI  
INGATLANGAZDALKODÁSI NONPROFIT  
ZRT.  
1071 Budapest, Danjarić utca 12.

ÉPÍTÉSZET:  
SAUTOS GÁBOR DLA  
okleveles építésszámológ  
É/1 - 01 - 4256

MŰEMLEKVEDELEM:  
DR. JANOTTI JUDIT  
műemlékvédelmi szakmérnök  
21-0301

Felmérési terv  
Údvari homlokzatok

±0.00 = .... mBf  
M= 1:50  
DÁTUM: 2024.02.06.

RAJZSZ.:  
E05