



JELMAGYARÁZAT

- bontandó
- M megmaradó-felújítandó nyílászáró
- MU megmaradó-felújítandó külső
szárnyú, újragyártandó belső
szárnyú nyílászáró
- U újragyártandó nyílászáró

MEGJEGYZÉSEK:
Tervrajzokról léptékekkel méretet levenni TILOS!
MÉRTEBELI ELTÉRÉSEK LEHETSÉGESEK,
MINDEN MÉRLET A HELYSZÍNEZÉSEN
ELLENŐRIZENDŐ!
AZ ÉPÍTÉSZ TERVDOKUMENTÁCIÓ
EGYÜTT
KEZELENDŐ A 2023. OKTÓBERÉBEN
KÉSZÍTETT
MŰEMLEKI ÉRTÉKELTÁRRAL, VALAMINT
MINDEN KÜLÖN KÉSZÍTETT KAPCSOLÓDÓ
SZAKÁGI SZAKVÉLEMÉNNYEL / TERVVEL
ILLETVE MŰSZAKI LEÍRÁSSAL!

A kivitelezők, avatalkozók és beszállítók
kötelesek minden fontos méretet ellenőrizni a
helyszínen bármely tervezett elem gyártása,
megrendelése előtt, minden eltéréstől
értesíteni kell a tervezőt!

A kivitelezés megkezdése előtt a
mennyiségeket a kivitelező ellenőrizi és a
tervezőkkel az eltéréseket egyeztet!

Jelen terv együtt kezelendő és értelmezendő
minden kapcsolódó specifikációval, mérnöki és
szakértői információval. Minden ellentmondás,
eltérés jelentendő a tervezőnek!

A specifikációban megnevezett típusok
minőségi kritériumot jelentenek, csakis
kizárólag azonos paraméterekkel és minőségi
szívnálalú termékkel helyettesíthetők.

A műemleki értékeltárban felsorolt műemleki
értéket képviselő asztalos, lakatos
szerkezetek, az I. és II. emeleti erkély
szerkezetek, és a homlokzati díszítőelemek
felújítása restaurátori felülvizsgálattal szükséges
elvégezni.

A végleges szinterv, illetve a homlokzati színek
helyszíni kiválasztása több ponton végzett
szondázó falfeltárást követően végeztesítendő.

A homlokzati elemek: vakolatok, stukkó/vakolt
díszítések, labazatok, nyílászárók, cégerek,
és egyéb homlokzati elemek színei a
homlokzatszínezési tervlapon találhatók. A
belső udvari nyílászárók színei a
konszignációban találhatók, valamint a belső
udvari vakolatok színe az utcai általános
homlokzati mezők színével egyezik meg, a
homlokzatszínezési terv szerint.

A kivitelező köteles minden felületből
kivitelezés alatt színintázást a terveken
feltüntetett vakolati színről és két szomszédos
árványlatról a helyszínen felfestett 1 x 1 m
mintafelülettel bemutatni.

A helyszíni színintázás felfestése a
homlokzati felületek kialakítása előtt a
tervező, a kerületi főépítész, az illetékes
műemlek-felügyelő és a kivitelező
részvételével történik.

HOMLOKZATI FELÚJÍTÁS
1072 Budapest, Klauzál tér 7.
Hrsz: 34301

KIVITELI TERV

ÉPÍTETŐ:
EVIN - ERZSÉBETVÁROSI
INGATLANGAZDALKODÁSI NONPROFIT
ZRT.
1071 Budapest, Damjanich utca 12.

ÉPÍTÉSZET:
SAJTOS GÁBOR DLA
okleveles építészmérnök
É/1 - 01 - 4256

MŰEMLEKVÉDELEM:
DR. JANOTTI JUDIT
műemlékvédelmi szakmérnök
21-0301

Bontási terv
Északkeleti homlokzat

±0,00 = mBf

M= 1:50

DÁTUM: 2024.02.06.

RAJZSZ.:
E07